

... die Sonnenseite des Wechsels!



Bearbeiter: Bettina Kogler
Tel.: 03339 / 25110-15
Fax: 03339/25110 20
E-Mail: stadtgemeinde@friedberg.at

Aktenzahl: B-2019-1200-00013
Friedberg, am 08.03.2019

**Gegenstand: Manfred Peyerl, 8200 Gleisdorf
Zu- und Umbau des Wohnhauses, Zubau einer überdachten
Abstellfläche, Neubau einer Zufahrt und Abbruch eines Gebäudeteiles**

Kundmachung und Ladung zur Bauverhandlung

Mit der Eingabe vom **05.02.2019** hat Herr **Manfred Peyerl, 8200 Gleisdorf**, gemäß § 22 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995, in der geltenden Fassung, um die Erteilung der Baubewilligung für den **Zu- und Umbau des Wohnhauses, Zubau einer überdachten Abstellfläche, Neubau einer Zufahrt und Abbruch eines Gebäudeteiles** auf dem Bauplatz, bestehend aus dem Grundstück Nr.: **1933/4**, aus der EZ: **64007/00077**, in der **KG Friedberg (64007)**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 39 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51, i. d. g. F., die Bauverhandlung und der Ortsaugenschein auf Antrag für

Donnerstag, den 28.03.2019, um ca. 14:00 Uhr

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiter: Bürgermeister Wolfgang Zingl

Gemäß § 42 Abs. 1 AVG behalten nur die Nachbarn Parteistellung, die spätestens am Tag vor der Verhandlung bei der Behörde oder während der Verhandlung Einwendungen im Sinne des § 26 Abs. 1 BauG (subjektiv-öffentlich-rechtliche Einwendungen) erhoben haben. Danach nicht rechtzeitig vorgebrachte Einwendungen finden daher im weiteren Verfahren keine Berücksichtigung.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben sich rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die Nachbarn und sonstigen Beteiligten werden eingeladen, sofern sie etwas vorzubringen beabsichtigen, bei der Verhandlung zu erscheinen.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen, insbesondere das Projekt, liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Amtsstunden im Stadtgemeindeamt Friedberg zur allgemeinen Einsicht auf.


Bei Errichtung von Neubauten sollte der Umriss des Bauvorhabens für die Beurteilung bei der Bauverhandlung provisorisch abgesteckt werden.

Ergeht an:

Bauwerber: Manfred Peyerl, 8200 Gleisdorf
Grundeigentümer/Bauberechtigte(r): Manfred Peyerl, 8200 Gleisdorf
Verfasser der Projektunterlagen: Domenig Norbert Ing., 8101 Gratkorn
Nachbarn: Mag. Sandra Oswald-Pauli, 8047 Graz
Markus Raimund Edelhofer, 8240 Friedberg
Stadtgemeinde Friedberg, 8240 Friedberg
Chorherrenstift Voralpe, 8250 Voralpe
Hildegard Pauli, 8047 Graz-Ragnitz
Röm Kath Pfarrpründe Friedberg, 8240 Friedberg
Sachverständige: Baumeister Robert Höller, 8243 Pinggau
Verhandlungsleiter: Bürgermeister Wolfgang Zingl, 8240 Friedberg

Der Bürgermeister

Wolfgang Zingl

	Untersigner	Stadtgemeinde Friedberg
	Datum/Zeit-UTC	2019-03-11T09:48:54+01:00
	Aussteller-Zertifikat	a-sign-corporate-light-02
	Serien-Nr.	993354652
Prüfinformation	Informationen zur Prüfung der elektronischen Signatur finden Sie unter: https://www.signaturpruefung.gv.at	
Hinweis	Dieses Dokument wurde amtssigniert. Auch ein Ausdruck dieses Dokuments hat gemäß § 20 E-Government-Gesetz die Beweiskraft einer öffentlichen Urkunde.	

Ausgeschlossen am: 11.3.2019 ✓
Abgenommen am: